

Parzellenübernahmevereinbarung zum Unterpächterwechsel

Zwischen

dem bisherigen Unterpächter: _____

der Kleingartenparzelle Nr.: _____

in der Kleingartenanlage _____

und

dem neuen Unterpächter _____

der vorbenannten Kleingartenparzelle wird folgendes vereinbart:

1. Der neue Unterpächter übernimmt vom scheidenden Unterpächter die auf der vorbenannten Kleingartenparzelle vorhandenen Baulichkeiten, Außenanlagen, sowie Aufwuchs nach Maßgabe der diesem Vertrag beigefügten Wertermittlung vom
2. Der neue Unterpächter übernimmt vom scheidenden Unterpächter die vorbenannten Baulichkeiten, Außenanlagen und den Aufwuchs wie besehen und unter Ausschluss jeglicher Gewährleistung. Dem scheidenden Unterpächter sind wesentliche Mängel nicht bekannt.
3. Der neue Unterpächter zahlt an den scheidenden Unterpächter für die übernommenen Baulichkeiten, die Außenanlagen und den Aufwuchs den sich aus der o.g. Wertermittlung ergebenden Betrag, in Höhe von _____ €. Dieser Betrag ist sofort zur Zahlung fällig.
4. Sollten innerhalb von sechs Monaten nach Übernahme der Parzelle Schäden bekannt werden, die bei der Wertermittlung nicht festgestellt wurden oder nicht festgestellt werden konnten, so vermindert sich die Wertermittlungssumme um den entsprechenden Behebungsbetrag. Dieser wird von mir/uns als abgebende/r Parzellant/en zurückerstattet.
5. Alle parzellenrelevanten Unterlagen, wie Baugenehmigungen Laube, Abwasser-sammelanlage, sowie Dichtigkeits- und Abpumpbescheinigung der Abwassersammel-anlage sind bei Pächterwechsel vom scheidenden Unterpachtvertragspächter an den neuen Unterpachtvertragspartner zu übergeben.

Datum: _____

1.Scheidender Unterpachtvertragspartner

1. Neuer Unterpachtvertragspartner

2.Scheidender Unterpachtvertragspartner

2. Neuer Unterpachtvertragspartner